



2018 - 2021



SERVICIOS OFRECIDOS

En el departamento de catastro se expiden documentos como son la cedula catastral, **ANEXO 3(CEDULA CATASTRAL)** para el empadronamiento de predios ya sean predios urbanos, suburbanos y rurales en su caso. Tramite del certificado de valor catastral sobre traslado de dominio. Además se realiza asistencia al público para el cobro del impuesto predial.

Dichos servicios ofrecidos son reportados como servicios prestados a la delegación de catastro de Pánuco zona 01. Como son el cobro de Cédula y el Cobro de Certificado de Valor Catastral. Dichos reportes se realizan cada mes. **ANEXO 4(REPORTE DE COBRO DE CEDULA Y CERTIFICADO DE VALOR.)**



2018 - 2021

ANEXO 3



Trabajando hacemos historia.
Por un Citlaltépetl mejor.
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
CITLALTÉPETL, VERACRUZ



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEGOB
Secretaría
de Gobierno



CÉDULA CATASTRAL

FOLIO: 51

UBICACIÓN GEOGRÁFICA		CLAVE CATASTRAL							
MUNICIPIO	CITLALTEPEC	ZONA CAT.	MPIA	LOC.	REG.	MANE.	LOTE	CONDOMINIO	D.V.
LOCALIDAD	CITLALTEPEC	01	036	001	02	035	021	NIVEL DEPTO.	00 000 6
PROPIETARIO O DOMINIO APELLIDO PATERNO: NARCISO FELIX GLORIA ITZEL Y HNOS APELLIDO MATERNO: _____ NOMBRE(S): _____									
DESTINO CASA-HABITACION									
SE LE NOTIFICA EL REGISTRO Y EL VALOR CATASTRAL, CON MOTIVO DE LA:									
☐ SOLICITUD DE REGISTRO CATASTRAL					A INSTANCIA DEL PROPIETARIO O POSEEDOR ☒				
☒ INCORPORACIÓN AL SISTEMA DE INFORMACIÓN CATASTRAL					A INSTANCIA DE LA AUTORIDAD CATASTRAL ☐				
☐ ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL									
DEL PRECIO UBICADO EN: CALLE O AVENIDA: CALLE ALTAVISTA S/N TERCERA SECCION									
CON LOS DATOS TÉCNICOS SIGUIENTES:									
DATOS DEL TERRENO		DATOS DE LAS CONSTRUCCIONES							
TIPO DE PREDIO	DEFINICIÓN	VALOR	TIPO	E	T	A	ÁREA m ²		
URBANO	☒ FRENTE	ESQUINA	05	3	2	1995	102		
SUBURBANO	☐ PROFUNDIDAD								
RURAL	☐ CONDICIÓN FÍSICA IMPREVISTA	TIPO DE AVALUO							
TIPO DE SUELO	☐ TOPOGRAFÍA	TÉCNICO							
TEMPORAL	☐ EXC. DE ÁREA	CON DATOS LEGALES O MANIFESTADOS							
RIEGO	☐ VÍAS DE COM.	SUPERFICIE m ²							
HUMEDAD	☐ INFRAESTRUCTURA								
ÁRIDO	☐ AGOSTADERO								
PANTANOSO	☐								
ESTA AUTORIDAD CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS: 14, 16, 36 FRACCIÓN I Y 121 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 1, 2, 3, 4 FRACCIÓN IX, 6 FRACCIÓN VII INCISOS a), b), c) y d), 34, 32, 33 FRACCIÓN III, V Y VII, 34, 36, 37, 38, 39 Y 40 DE LA LEY NÚMERO 42 DE CATASTRO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE; 1, 2, 4, 5, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 53, 54 Y 55 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO; 72 FRACCIÓN III, INCISOS b), d), e), f) Y g), DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, LE NOTIFICA QUE AL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD O POSESIÓN, A PARTIR DEL DÍA 07 DE JUNIO DE 2019 SE LE DETERMINÓ EL VALOR CATASTRAL DE:									
VALOR CATASTRAL		VALOR CATASTRAL PROVISIONAL							
VALOR DEL TERRENO		\$49,980.00							
VALOR DE LA(S) CONSTRUCCIÓN(ES)		\$157,137.00							
VALOR CATASTRAL TOTAL		\$207,117.00							
ACTA DE NOTIFICACIÓN EN LA CIUDAD DE: _____ SIENDO LAS: _____ HORAS DEL DÍA _____ DEL MES DE: _____ DEL AÑO EN CURSO, SE PROCEDE A NOTIFICAR EL PRESENTE ACUERDO AL C. _____ PARA QUE SURTA EFECTOS LEGALES CONSTE.									
EL NOTIFICADOR					EL NOTIFICADO				



TESORERIA
CITLALTÉPETL, V



2018 - 2021



ANEXO 4. REPORTE ENVIADA A PANUCO.



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEGOB
Secretaría de Gobernación



VERA
CRUZ
GOBIERNO DEL ESTADO

REPORTE MENSUAL DE PREDIOS CON O SIN COBRO DE DERECHOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA CÉDULA O CERTIFICADO DE VALOR CATASTRAL.
CONSTANCIA DE DATOS CATASTRALES Y CERTIFICACIÓN DE CADA PLANO CATASTRAL EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA Y/O OF. DE CATASTRO MPAL.

MUNICIPIO: CITLALTÉPETL, VER. CORRESPONDIENTE AL MES DE: SEPTIEMBRE 2019

NO. DE REGISTRO CATASTRAL	NO. DE FOLIO INTERNO	SERVICIO					PAGO DE DERECHOS		INSTITUCIÓN RELACIONADA	DICTAMEN CONFIRMATORIO	
		1	2	3	4	5	UNIDAD DE CAPTURA	FECHA		NO. DE OFICIO	FECHA
01-006-001-00-000-771-00-000-0	19/265		1				13451	13/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-602-000-0	19/266	1					13454	13/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-772-00-000-0	19/267		1				13455	13/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/268	1					13452	13/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/269	1					13456	13/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-773-00-000-0	19/270		1				13458	13/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-001-000-000-0	19/271	1					13457	13/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-774-00-000-0	19/272		1				13462	14/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-001-00-000-0	19/273	1					13461	14/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/274		1				13459	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/275	1					13510	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/276		1				13511	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-775-00-000-0	19/277		1				13517	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/278	1					13516	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-775-00-000-0	19/279		1				13501	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/280	1					13490	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-776-00-000-0	19/281		1				13502	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
01-006-001-00-000-000-000-0	19/282	1					13493	15/08/2019	TESORERÍA MPAL		
TOTAL					0	0					

- 1.- CERTIFICADO DE VALOR CATASTRAL
- 2.- CÉDULA CATASTRAL
- 3.- EXPEDICIÓN DE CONSTANCIA DE DATOS CATASTRALES
- 4.- CERTIFICACIÓN DE PLANO CATASTRAL, EXPEDIDO POR LA SECRETARÍA
- 5.- OTROS

ELABORA
JESUS LUCAS RAMOS
ENC. DE CATASTRO MUNICIPAL



REVISÓ
C. CARLOS NETO VAIDES
JEFE DE SUPERVISIÓN Y CAPACITACIÓN

23 SEP 2019

VO. BO.
LIC. MARTIN MARTINEZ MENDOZA
DELEGADO REGIONAL DE CATASTRO ZONA III

DEPTO. DE CATASTRO

NOTA: ESTOS SON ALGUNOS EJEMPLOS DEL TRABAJO REALIZADO Y SERVICIOS OFRECIDOS EN ESTAS OFICINAS APEGADAS AL REGLAMENTO DE CATASTRO.